

Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9162 Bezi, Szabadság u. 59.

3/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. október 11-én 17.00 órai kezdettel tartott **nyilvános rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Nagyterme (9162 Bezi, Szabadság u. 59.)

Jelen vannak: Czippán Gergely polgármester, Gayer Csaba alpolgármester, Bősze Attila, Fajkuszné Kovács Ramóna, Lakatos Veronika képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal részt vesz:

Csapó-Molnár Violetta jegyző

Czippán Gergely polgármester - Köszöntötte a megjelenteket, megállapította: a testület 5 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Tájékoztatást ad arról, hogy a rendkívüli ülés összehívása Bezi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdés rendelkezéseinek betartásával e-mailben történt.

Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2021./X.11./ Képviselő-testületi Határozat

Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. október 11-i ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Bezi Község településrendezési eszközeinek módosítása - új beépítésre szánt terület kijelölése

Előadó: Czippán Gergely polgármester

2./ Bezi Község településrendezési eszközeinek módosítása - partnerségi egyeztetés lezárása

Előadó: Czippán Gergely polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Bezi Község településrendezési eszközeinek módosítása - új beépítésre szánt terület kijelölése

Előadó: Czippán Gergely polgármester

Czippán Gergely polgármester – Rendkívüli ülést a folyamatban lévő rendezési terv módosítása miatt hívtam össze, hogy minél előbb elkészüljön a módosítás. 2021. július 15-én hatályba lépett az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja, amely szerint a képviselő-testületnek nyilatkoznia szükséges az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatosan. A területek átsorolásával kapcsolatosan a képviselő-testület már támogatásáról biztosította a kérelmezőket a korábbi 5/2021. (IX. 2.) képviselő-testületi határozatával.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Czippán Gergely polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette képviselők elé, javasolta annak elfogadását:

Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete igazolja, hogy a Külső Petőfi Sándor utca mentén beépítésre szánt falusias lakóterület céljára kijelölt területekhez nincs megfelelő terület a település már beépítésre kijelölt területén belül. Helyhez kötött beruházásnak tekintendő ez a fejlesztés, mert ezen a területen valósítható meg ténylegesen a lakóterület fejlesztés.

Felelős: Czippán Gergely polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2021./X.11./ Képviselő-testületi Határozat

Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete **igazolja, hogy a Külső Petőfi Sándor utca mentén beépítésre szánt falusias lakóterület céljára kijelölt területekhez nincs megfelelő terület a település már beépítésre kijelölt területén belül. Helyhez kötött beruházásnak tekintendő ez a fejlesztés, mert ezen a területen valósítható meg ténylegesen a lakóterület fejlesztés.**

Felelős: Czippán Gergely polgármester

Határidő: azonnal

2./ Bezi Község településrendezési eszközeinek módosítása - partnerségi egyeztetés lezárása

Előadó: Czippán Gergely polgármester

Czippán Gergely polgármester – A partnerségi egyeztetés anyaga elérhető volt a honlapon, továbbá október 1-jén pénteken lakossági fórum lett meghirdetve. A partnerektől eltérő vélemény, észrevétel nem érkezett. A végső szakmai véleményezés lefolytatása van hátra.

Czippán Gergely polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette képviselők elé, javasolta annak elfogadását:

1. Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete **lezárja** a Külső-Petőfi Sándor utca és Sággy Jenő utca munkaszám: TT10560-M1/21 kapcsán indított településrendezési eszközök módosításának **partnerségi egyeztetését**, melyet a **partnerségi egyeztetés szabályairól** szóló 2/2017. (III. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint folytatott le.
2. A partnerségi véleményezés során, a 2021. 10. 01-én tartott lakossági fórumon, illetve a rendelkezésre álló egyeztetési időn belül **a partnerektől észrevétel, vélemény nem érkezett.**
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában **kezdemenyezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását** az állami főépítészhez benyújtott dokumentációval.

Felelős: Czippán Gergely polgármester

Határidő: azonnal

Képviselők egyetértettek a javaslattal.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2021./X.11./ Képviselő-testületi Határozat

1. Bezi Község Önkormányzat Képviselő-testülete **lezárja** a Külső-Petőfi Sándor utca és Sággy Jenő utca munkaszám: TT10560-M1/21 kapcsán indított településrendezési eszközök módosításának **partnerségi egyeztetését**, melyet a **partnerségi egyeztetés szabályairól** szóló 2/2017. (III. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint folytatott le.
2. A partnerségi véleményezés során, a 2021. 10. 01-én tartott lakossági fórumon, illetve a rendelkezésre álló egyeztetési időn belül **a partnerektől észrevétel, vélemény nem érkezett.**
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában **kezdemenyezze a végső szakmai**

véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítészhez benyújtott dokumentációval.


Felelős: Czippán Gergely polgármester

Határidő: azonnal

Hozzászólás, kérdés nem hangzott el. A polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta 17 óra 20 perckor.

K.M.F.


Czippán Gergely
polgármester


Csapó-Molnár Violetta
jegyző

