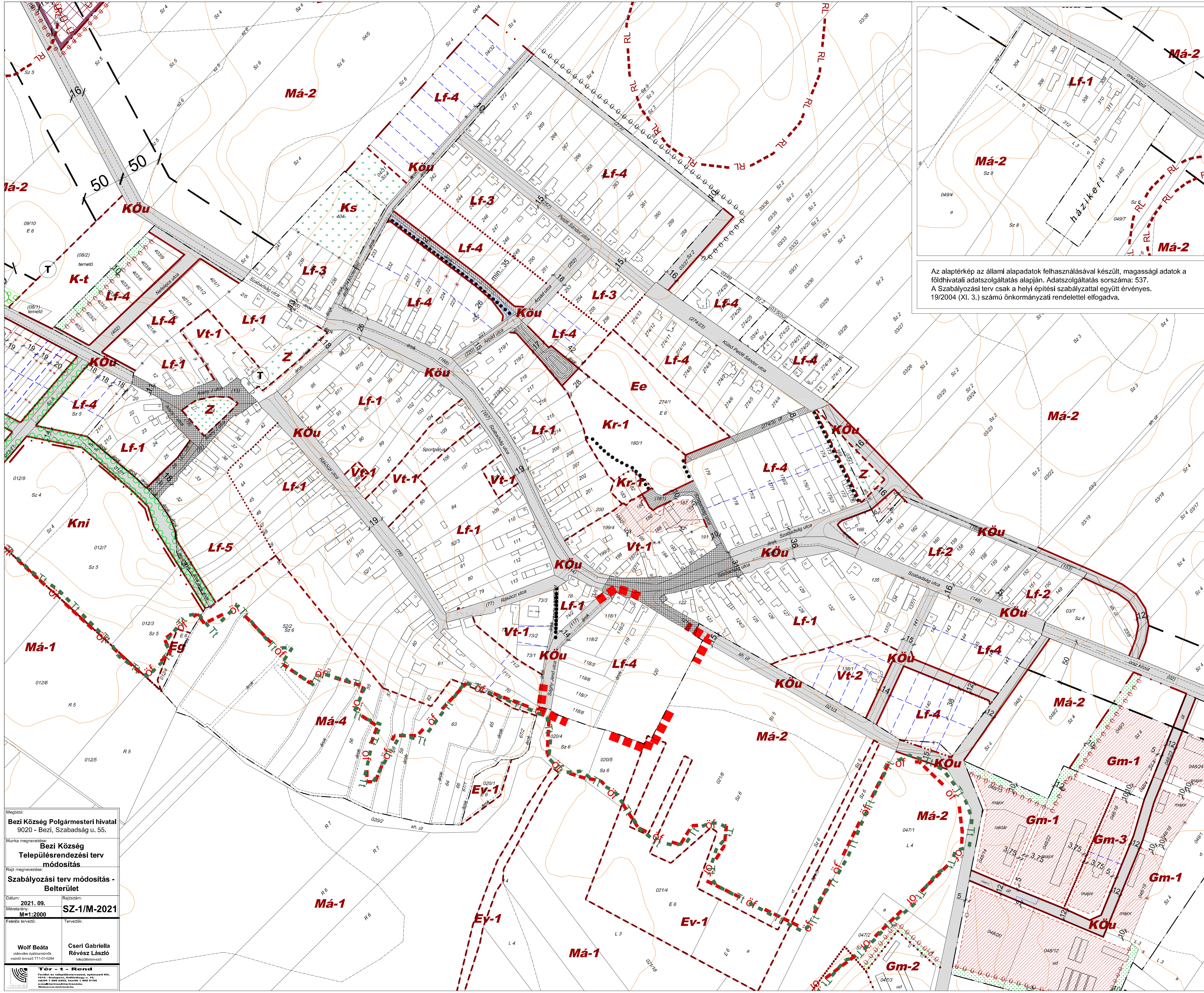


- jelmagyarázat:
- módosítással érintett terület határa
  - kötelező szabályozási elemek:**
    - beépítésre szánt, belterület határa
    - tervezett beépítésre szánt, belter. hat. szabályozási vonal
    - tervezett szabályozási vonal
    - területfelhasználási egység határ
    - övezethatár
    - telekhez rendelt építési hely
    - minimálisan tartandó előkert
    - védőfásítás
    - fasor
    - országos ök. hálózat-ök. folyosó határa
    - felszíni vízrendezést igénylő terület
  - irányadó szabályozási elemek:**
    - javasolt telekhatár
    - műemlék és telke
    - műemléki környezet határa
    - régészeti terület határa
    - egyedi tájérték
    - közlekedési célú közterület
    - közterületalkotási terv készítenő
    - vegyes használatú gépjárműút
    - gyalogút
    - P20 közterületi gépjárműtároló, mennyisége
    - megszüntető jel
  - sajátos jogintézmények:**
    - beütemzési kötelezettségű ter. határa
    - elővásárlási jog
    - hét éven belüli hasznosítás
  - övezeti jel:**
    - Lf** falusias lakóterület
    - Vt** településközpont vegyes terület
    - Gks** kereskedelmi, gazdasági terület
    - Gm** mezőgazdasági üzemi terület
    - K-t** különleges temető terület
    - K-s** különleges sportpálya terület
    - K-r** különleges rekreációs terület
    - Kni** kül. beép. nem szánt idegenforgalmi ter.
    - Z** zöldterület(közpark)
    - Ee** eü., szociális turisztikai erdőterület
    - Má** hagyományos ártermelő mg. terület

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült, magassági adatok a földhivatali adatszolgáltatás alapján. Adatszolgáltatás sorszáma: 537.  
A Szabályozási terv csak a helyi építési szabállyal együtt érvényes.  
19/2004 (XI. 3.) számú önkormányzati rendelettel elfogadva.



Megbízó:  
**Bezi Község Polgármesteri hivatal**  
9020 - Bezi, Szabadság u. 55.

Munka megnevezése:  
**Bezi Község  
Településrendezési terv  
módosítás**

Rajz megnevezése:  
**Szabályozási terv módosítás -  
Belterület**

Dátum: 2021. 09. Rajzszám: SZ-1/M-2021  
Méretarány: M=1:2000

Felkészítő tervező:  
Wolf Beáta Cseri Gabriella  
okleveles építészmérnök Révész László  
vezető tervező TT101-02084

**Tér - t - Rend**  
Tervezői és tervezési iroda, szegedi központ  
1024 Budapest, Szabadság utca 10. 10. emelet.  
Telefon: +36 (0)1 460 1000  
E-mail: info@ter-t-rend.hu  
www.ter-t-rend.hu